

Legacy  
TOWER





# Conceito

O Legacy Tower é mais do que um edifício, é um convite para você escrever sua história e deixar um legado duradouro em Curitiba.

# Especificações

- 620 Apartamentos distribuídos em 24 pavimentos;
- 150 Vagas de garagem com sistema de Valet;
- 20 lojas comerciais;
- Mais de 200 tipos de plantas e todas as unidades com Sacada;
- Pé Direito de 2,80m;
- Áreas comuns mobiliadas, equipadas e decoradas;

# Localização

Localizado em um ponto central de Curitiba, na Av. Água Verde a pouquíssimos passos do Mercado Angeloni e do Clube Curitibano, a localização do Legacy Tower é um marco por si só.

O bairro se destaca também por sua ampla área verde e tranquilidade, além de fácil circulação para outros bairros e pontos marcantes da cidade.

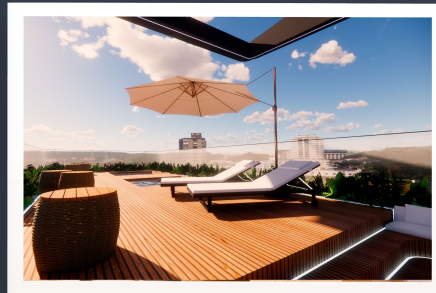
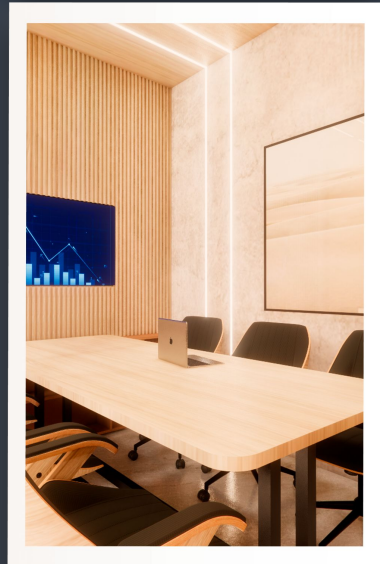
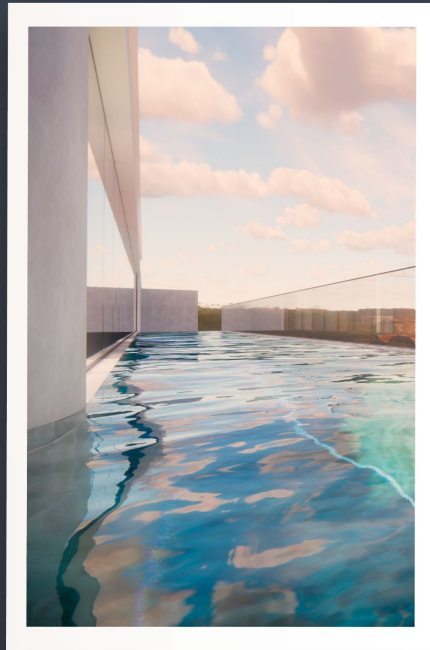
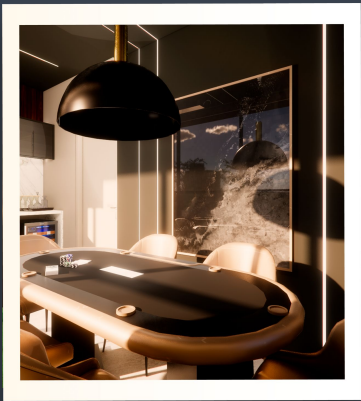


Av. Água Verde, 1601 - Água Verde

# Localização



Av. Água Verde, 1601 - Água Verde



# Áreas Comuns

- SpaceWork
- Creative Space
- MarketPlace
- Beach Tennis
- Praia Artificial
- Lavanderia OMO
- Living Gourmet
- 4 Home Kitchens
- Cutelaria
- Confraria
- Club Sunset
- Lounge Poker
- Wine Bar
- Fire Wine Place
- Piscina Externa e Interna
- Raia SemiOlimpica
- Crioterapia
- Saunas Seca e Úmida
- Spa
- Sky Bar
- Steakhouse
- Espaço Barbecue
- Churrasqueira



# Acabamento Premium

- Bancadas de Mármore nos Banheiros;
- Nichos nos Banheiros;
- Gesso em todo o teto;
- Vidros Duplos;
- Ponto para desembaçador de Espelhos;
- Ponto para Toalheiro Elétrico;
- Esquadrias de Alta Performance;
- Aquecimento à Gás em todas as torneiras e Chuveiros;
- Infraestrutura para Ar-Condicionado;

# Tecnologia e Segurança

- Leitor Facial de acesso;
- Sistema de Câmeras CFTV;
- Fechaduras Eletrônicas;
- Wi-Fi em Todas as Áreas Comuns e Internet Cabeada nas Unidades;
- Elevadores de Última Geração;

# Arquitetura

A arquitetura do Legacy Tower incorpora elementos aerodinâmicos, conferindo-lhe uma sensação de movimento dinâmico.

O embasamento é marcado por linhas sinuosas, enquanto as bordas dos volumes recebem tratamentos exclusivos para enfatizar a aerodinâmica de cada bloco.

# Design de Interiores

O design interno do Legacy Tower combina elementos contemporâneos e nobres para criar uma atmosfera de aconchego e sofisticação, através da fluidez das linhas e a singularidade do empreendimento.



**M4Mais**  
ARQUITETURA  
URBANISMO



**JULIA SABBAG**  
ARQUITETURA



**STUDIO MURANNO**  
arquitetura e interiores





TR  
BICATHO



# Legacy

TOWER



Realização



Vendas Exclusivas



@diferencialimoveis



www.adiferencial.com.br



(41) 3077-8727