



H O L

1 4 8 0



O nome
HOL

é um acrônimo para High Orange Lights, que significa prosperidade e sucesso, luzes altas e laranjas!

HOL não é apenas um local para morar, mas um espaço que transcende, onde pessoas podem se envolver, conectar e encontrar inspiração mútua. Assim, eles podem desfrutar plenamente da vida urbana, destacando-se de forma brilhante na jornada.



Água Verde

é um bairro vibrante e cheio de oportunidades!

Localizado de forma estratégica, a região oferece **conexões convenientes** com o centro da cidade e outros bairros movimentados.

Com uma **infraestrutura completa**, que inclui escolas, universidades e centros culturais, o bairro é ideal para jovens que desejam buscar conhecimento e desenvolver suas habilidades.

É o local perfeito para aqueles que buscam um estilo de vida dinâmico.



No
CORACÃO
do Água verde



-  Restaurantes
-  Hospitais
-  Mercados
-  Edifício HOL 1480



DIFERENCIAIS

Arquitetônicos

- Hall concierge
- Esquadria de alto padrão
- Escada conceito





ESPECIFICAÇÕES

Empreendimento

- 85 unidades 🍃
- Divididas em 14 pavimentos 🍃
- 22 vagas de garagem 🍃
- Todas as unidades com sacada 🍃
- 02 elevadores 🍃
- Metragens 15m² a 57m² 🍃
- Jardim suspenso de madeira 🍃

ELEMENTOS de Acabamento

- Banheiros com acabamentos em mármore
- Portas laqueadas
- Forro rebaixado de gesso
- Nicho nos banheiros
- Vidro duplos
- Esquadrias alta performance



Tecnologia e Segurança

- Todos os ambientes de área comum com wi-fi integrado
- Automação de iluminação
- Tomada USB ao lado da cama
- Elevador de última geração
- Reconhecimento facial



Hall conciERGE

- Painel ripado com led
- Pé direito duplo
- Escada circular de metal
- Sonorizado
- Acabamento em mármore







Space work



- Espaço criativo
- Sofá orgânico
- Sala de vidro com TV embutida para conferência







Home kitchen



- Cozinha completa
- Bancada de Mármore
- Aparelho de jantar completo





Fire Wine Place

- ▀ Lareira ecológica
- ▀ Jogo de taças
- ▀ Cordas naval







Cutelaria



- Mesa e bancos feito de madeira natural
- Churrasqueira americana (Char-Broil)
- Chopeira
- Conjunto de facas
- Acesso privativo







Sky View

Localizado no 9° andar



Diferencial
IMÓVEIS

 www.adiferencial.com.br

 (41) 99927-8697

 [@diferencialimoveis](https://www.instagram.com/diferencialimoveis)



 [@bicalho.empreendimentos](https://www.instagram.com/bicalho.empreendimentos)